**1. Thủ tục Gia hạn sử dụng đất nông nghiệp của cơ sở tôn giáo**

| **STT** | **Mã TTHC** | **Tên TTHC** | **Thời hạn GQ** | **Địa điểm thực hiện** | **Cơ quan thực hiện** | **Phí thẩm định hồ sơ cấp GCN QSDĐ** | | **Lệ phí cấp GCNQSDĐ, QSHN, TSGLVĐ** | | **Căn cứ pháp lý**  (Sửa đổi, bổ sung)[[1]](#footnote-1) | **Ghi chú[[2]](#footnote-2)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Trực tiếp** | **Trực tuyến** | **Trực tiếp** | **Trực tuyến** |
| 1 | 1.004217 | Gia hạn sử dụng đất nông nghiệp của cơ sở tôn giáo | Không quá 07 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. | Nộp hồ sơ theo 03 hình thức: - Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. - Nộp trực tuyến qua cổng dịch vụ công của tỉnh tại địa chi: https://dichvucong.dongnai.gov.vn. - Nộp qua dịch vụ bưu chính công ích. | (1) Sở Tài nguyên và Môi trường  (2) Văn phòng đăng ký đất đai  (3) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai. | - Trường hợp cấp mới Giấy chứng nhận:  + Cấp giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất: 870.000 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Cấp giấy chứng nhận về tài sản: 910.000 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Cấp giấy chứng nhận đối với cả đất và tài sản gắn liền với đất: 1.100.000 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; - Trường hợp chứng nhận biến động vào giấy chứng nhận đã cấp: + Chứng nhận biến động về quyền sử dụng đất: 750.000 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Chứng nhận biến động về tài sản: 750.000 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Chứng nhận biến động cả đất và tài sản gắn liền với đất: 950.000 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; - Trường hợp tổ chức đề nghị cấp giấy chứng nhận đối với các dự án có nhiều thửa đất, giấy chứng nhận cấp từ thửa thứ hai thu 40.000 đồng/GCN/thửa đất. | - Trường hợp cấp mới Giấy chứng nhận:  + Cấp giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất: 826.500 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Cấp giấy chứng nhận về tài sản: 864.500 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Cấp giấy chứng nhận đối với cả đất và tài sản gắn liền với đất: 1.045.000 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; - Trường hợp chứng nhận biến động vào giấy chứng nhận đã cấp: + Chứng nhận biến động về quyền sử dụng đất: 712.500 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Chứng nhận biến động về tài sản: 712.500 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; + Chứng nhận biến động cả đất và tài sản gắn liền với đất: 902.500 đồng/hồ sơ/thửa/GCN; - Trường hợp tổ chức đề nghị cấp giấy chứng nhận đối với các dự án có nhiều thửa đất, giấy chứng nhận cấp từ thửa thứ hai thu 38.000 đồng/GCN/thửa đất. | 50.000 đồng/giấy. | Miễn giảm 100% theo Nghị quyết số 19/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 đối với hồ sơ tổ chức và hộ gia đình, cá nhân. | - Luật Đất đai năm 2013;  - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017; - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 /4/2023; - Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;  - Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;  - Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017; - Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 /6/ 2021; - Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10 /2023. | Nội dung TTHC thực hiện theo Quyết định số 3873/QD-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường |

**2. Chi tiết thủ tục**

<https://dichvucong.gov.vn/p/home/dvc-chi-tiet-thu-tuc-hanh-chinh.html?ma_thu_tuc=1.004217>

1. *Phần in nghiêng là nội dung được sửa đổi, bổ sung* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Đã được cập nhật công khai trên Cổng dịch vụ công Quốc gia (*[*https://dichvucong.gov.vn/p/home/dvc-tthc-thu-tuc-hanh-chinh.htm*](https://dichvucong.gov.vn/p/home/dvc-tthc-thu-tuc-hanh-chinh.htm)*)* [↑](#footnote-ref-2)